

Nz.: RPR.271.1.1.2019

Wszyscy wykonawcy  
zainteresowani złożeniem oferty

**Dotyczy: wyjaśnienia treści SIWZ na zadanie: „Budowa Domu Ludowego w Bukowcu”.**

Wójt Gminy Żelechlinek działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) udziela wyjaśnienia w związku z zapytaniem do w/w zadania:

**Zapytanie nr 3**

Treść zapytania:

W związku z przetargiem na Budowę Domu Ludowego w Bukowcu, chciałabym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów
- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 6) [REDAKTED]  
[REDAKTED]  
[REDAKTED] – dane zanonimizowane z uwagi na możliwość zidentyfikowania źródła zapytania.
- 7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m<sup>2</sup>K współczynnika przewodzenia ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany w zakresie technologii konstrukcji budynku.

**Zapytanie nr 4**

Treść zapytania:

1. Z jakiego materiału mają być wykonane słupy zewnętrzne podpierające konstrukcję zadaszeń przed budynkiem, w jaki sposób mają być połączone z gruntem oraz co stanowi wypełnienie pomiędzy słupami?
2. Czy stolarka okienna i drzwiowa ma być jednokolorowa w kolorze grafitowym, czy dwukolorowa z kolorem białym od wewnątrz?
3. Z jakiego materiału mają być wykonane elementy zewnętrzne elewacji - napis i herb gminy?

Odpowiedzi:

Ad. 1. Słupki drewniane 20x20cm, mocowane do stóp fundamentowych za pośrednictwem stalowych podstaw. Między słupkami balustrada z desek drewnianych pionowych zwieńczonych deską poziomą.

Ad. 2. Zamawiający dopuszcza wewnątrz kolor biały.

Ad. 3. Zamawiający wymaga wykonanie napisu ze styroduru, natomiast herbu z dibondu, elementy przestrzenne z plexi.

**Zapytanie nr 5**

Treść zapytania:

1. Czy wyposażenie technologiczne pomieszczeń ujęte w wykazie uzupełniającym, a zawartym w punkcie 1.6. Technologia (m.in. szafy, stoły, krzesła, fototapety, lodówki, kominek, klimatyzatory itp.) należy dołączyć do wyceny?
2. Nad pomieszczeniem 1/01 (wiatrołap) zaprojektowany jest strop Teriva, jednak na rysunku przekroju B-B nie został on wrysowany, natomiast w przedmiotowym pomieszczeniu wrysowano sufit podwieszany w systemie EI 30 z ociepleniem ułożonym na konstrukcji sufitu - czy skoro nad pomieszczeniem jest strop Teriva spełniający klasę REI30, potrzebne jest wykonanie dodatkowego stropu g-k?
3. Czy należy wyceniać montaż klapy ze schodami nożycowymi EI60 (poz. 44 obmiaru), skoro komunikację stanowią schody drewniane z wydzieloną ścianami gr. 12 cm przestrzenią na poddaszu.
4. Czy jedyne drzwi na poddaszu Dp1 powinny spełniać wymogi izolacyjności termicznej?
5. Czy profil styropianowy o wymiarach 5 x 70 cm wrysowany na rysunku przekroju A-A i B-B jest zwykłą płytą styropianową, czy stanowi sztukaterię elewacyjną tzw. gzymsy styropianowe?

Odpowiedzi:

Ad. 1. Wskazany zakres robót nie należy do przedmiotu zamówienia.

Ad. 2. Należy wykonać sufit podwieszany g-k bez odporności.

Ad. 3. Zgodnie z przedmiarem należy wycenić wskazaną pozycję.

Ad. 4. Zamawiający wymaga aby w/w/ drzwi spełniały wymogi izolacyjności termicznej, tj. U max-1,3.

Ad. 5. Wskazana pozycja to zwykła płyta styropianowa.

### **Zapytanie nr 6**

#### Treść zapytania:

1. W związku z odpowiedzią dotyczącą potwierdzenia gr. 40 cm dla wewnętrznej ściany fundamentowej, proszę o podanie czy zewnętrzna ściana fundamentowa ma grubość 25 cm i jest ocieplona styrodurem gr. 15 cm, zgodnie z oznaczeniem i opisem na przekroju A-A i B-B (co daje łącznie 40 cm), czy jednak sama ściana ma grubość 40 cm bez ocieplenia (co sugeruje przedmiar)?
2. Czy stolarka okienna może być wykonana z PCV?
3. Jakiego rodzaju szprosy mają być zastosowane dla stolarki okiennej i drzwiowej?

#### Odpowiedzi:

Ad. 1. Zamawiający wskazuje, że zewnętrzna ściana fundamentowa ma grubość 25 cm, ocieplona styrodurem gr. 15 cm.

Ad. 2. Stolarka okienna z PCV, witryny D1, Dz1, D2 i Dz2 aluminiowe.

Ad. 3. Zamawiający dopuszcza szprosy zarówno wewnątrzszybowe, jak i naklejane.

**WOJT**  
*Bilg*  
mgr inż. **Bogdan Kaczmarek**